**Opdracht koophuis LG43**



* Zoek als duo een huis.
* Beschrijf alle kosten die jullie hebben als koper.
* Leg ook uit als je kiest om bepaalde zaken niet mee te nemen.
* Leg de hypotheekvorm uit waar jullie voor kiezen.
* Leg uit hoelang jullie de hypotheek vastzetten, tegen wel rentepercentage en waarom jullie daarvoor kiezen.
* Hoe hoog zijn de netto maandlasten? Leg het verschil tussen bruto en netto uit met de kennis die je hebt van het Nederlandse belastingsysteem.
* Ga ervanuit dat jullie beide inkomens mogen gebruiken. Ga bij je inkomen uit van €35.000 bruto per persoon per jaar.
* Kijk hoeveel geld je zelf moet meenemen, nog moet sparen en hoeveel jullie zouden moeten verdienen om het wel rond te kregen.
* Geef kort per persoon je mening over hoe je in Nederland een huis koopt. Hoe zou je het systeem (realistisch) willen veranderen?

Algemeen

* In Word
	+ Vermeld jullie namen
	+ Met foto
	+ Netjes in woorden uitgelegd, probeer er waar mogelijk een verhaal van te maken.
	+ Geef sites en bronnen aan, waar je mee gerekend hebt.
	+ Probeer alles in euro’s weer te geven, dus niet in procenten.
	+ Cijfer telt mee.